

Łódź, 21 maja 2013 r.

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA ROBOTY MALARSKIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH**

**Dotyczy realizacji projektów:**

***„Wdrożenie technologii wytwarzania  
systemu filtracyjnego do wody” numer POIG.04.03.00-00-378/11***

**oraz**

***„Wdrożenie technologii wytwarzania  
mineralizatorów wody” numer POIG.04.03.00-00-387/11***



**INNOWACYJNA  
GOSPODARKA**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO**



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

## **I. ZAMAWIAJACY:**

**AMII Sp. z o.o.**

ul. Grabińska 23

92-780 Łódź

NIP 728-025-73-52

REGON 001347421

tel.: 42 648-48-48 / 42 674-01-55

fax.: 42 648-45-45

e-mail: [officeamii@amii.pl](mailto:officeamii@amii.pl)

## **II. POSTANOWIENIA OGÓLNE:**

1. Zamawiający udziela zamówienia w trybie zapytania ofertowego – zapytanie o cenę (Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z zm.).
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferta musi mieć podaną wartość w PLN netto wraz ze wskazaniem stawki VAT, w przypadku podania kwot w walutach obcych, Zamawiający przeliczy podane kwoty na PLN według kursu sprzedaży waluty obcej przez BRE Bank S.A. obowiązującego w dniu sporządzenia niniejszego ogłoszenia.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do zmiany treści zapytania ofertowego, bez podania przyczyny.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do wycofania zapytania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyny.



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia: Wykonanie robót malarskich pomieszczeń biurowych wraz z ciągami komunikacyjnymi (korytarze, klatki schodowe) w piętrowym budynku przy ulicy Technicznej 22 w Łodzi.

Prace obejmują:

- Naprawę ścian (naprawa spękań, niwelowanie wszelkich nierówności, usunięcie odspajających się tynków, uzupełnienie ubytków) i inne prace niezbędne do należytego wykonania umowy - 80 m<sup>2</sup> (+/- 10 %);
- Czyszczenie, gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian oraz sufitów – 1364 m<sup>2</sup> (+/- 10 %);
- Czyszczenie, naprawa, przygotowanie i dwukrotne malowanie około 15 - 20 sztuk skrzydeł drzwiowych;
- Czyszczenie, przygotowanie oraz dwukrotne malowanie około 15 - 20 sztuk powierzchni metalowych sufitów, ścian oraz futryn;
- Zabezpieczenie podłóg i około 10 - 15 sztuk okien oraz wszelkich instalacji, gniazdek, włączników, urządzeń i mebli oraz innych przedmiotów znajdujących się w pomieszczeniach, np. folią, kartonami, taśmą papierową itd.

**Oferent musi przewidzieć:**

- ✓ **kompleksowe wykonanie prac zgodnie z powyższym opisem oraz prac towarzyszących - niezbędnych właściwemu wykonaniu zamierzenia;**
- ✓ **zakup i dostawę materiałów niezbędnych do realizacji usługi;**
- ✓ **zaopatrzenie w niezbędny sprzęt konieczny do wykonania prac (m.in. zabezpieczenia do pracy na wysokości);**
- ✓ **posiadanie uprawnień do prac na wysokościach dla swoich pracowników;**



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

- ✓ **sprzątanie na bieżąco po pracach malarskich oraz montaż i demontaż włączników, gniazd oraz opraw oświetleniowych i listew, które znajdują się w budynku;**
- ✓ **sprzątanie generalne po zakończeniu wszelkich prac malarskich;**
- ✓ **wywóz nieczystości związanych z realizacją zadania;**
- ✓ **użycie jakichkolwiek materiałów musi być uprzednio ustalone z Zamawiającym.**

Podane obmiary są szacunkowe i nie będą miały odniesienia do jakichkolwiek obliczeń ceny przez Zamawiającego, w związku z tym zaleca się potencjalnym Oferentom wizytę w celu oszacowania ilości prac niezbędnych do realizacji zadań.

#### **IV. TERMIN ZAMÓWIENIA:**

Zamówienie zostało podzielone na dwie części:

- pierwsza część – **piętro budynku** musi być wykonane w całości w dowolnym terminie do **07.06.2013 roku;**
- druga część – **parter budynku** musi być wykonane w całości w dowolnym terminie do **20.06.2013 roku.**

Płatność za wykonane zamówienie zostanie dokonana na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, ale po podpisaniu protokołu odbioru, chyba że umowa będzie stanowiła inaczej. Protokół odbioru ww. robót malarskich zostanie podpisany po prawidłowym wykonaniu zamówienia przez Wykonawcę.

Zleceniodawca wyznacza nieprzekraczalny termin zakończenia realizacji zamówienia na dzień **20.06.2013 roku.**



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

**V. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje, zamawiający i oferenci przekazują sobie w jednej z form: pisemnie, faksem, drogą elektroniczną lub za pośrednictwem bezpośredniego doręczenia.
3. Jeśli zamawiający lub oferenci przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje faksem, drogą elektroniczną oraz za bezpośrednim doręczeniem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z oferentami jest Pani **Bożena Krawiec**

Amii Sp. z o.o.

ul. Grabińska 23

92-780 Łódź

Tel: 42 648-48-48 wew. 206 / 42 674-01-55 / 797-340-349

e-mail: [officeamii@amii.pl](mailto:officeamii@amii.pl)

**VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:**

Oferta powinna:

1. Zostać przekazana zamawiającemu w jednej z wersji: papierowej, elektronicznej, za pomocą faksu, poczty, kuriera lub osobiście.
2. Zawierać pełne dane (nazwę, adres, numer telefonu, adres mailowy, NIP, REGON) Oferenta.
3. Zawierać cenę oferty (podana w PLN netto wraz ze wskazaniem stawki VAT,



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

w przypadku podania kwot w walutach obcych, zamawiający przeliczy podane kwoty na PLN według kursu sprzedaży waluty obcej przez BRE Banku S.A. obowiązującego w dniu sporządzenia niniejszego ogłoszenia).

4. Odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków ogłoszenia.
5. Zawierać dokładne warunki dostawy usług.
6. Zawierać termin realizacji usług.
7. Zostać podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do występowania w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opatrzony pieczęciami imiennymi i firmowymi.
8. Posiadać termin ważności.
9. Posiadać termin ważności/gwarancji na przedmiot zamówienia, nie mniejszy niż 4 lata.

## **VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **23.05.2013 roku do godziny 12.00** w siedzibie firmy Amii Sp. z o.o. przy ulicy Grabińskiej 23 w Łodzi, 92-780 Łódź osobiście lub drogą elektroniczną albo za pośrednictwem faksu, poczty lub kuriera.
2. Kopertę lub opakowanie, w którym znajduje się oferta należy oznaczyć następująco:

**Amii Sp. z o.o.  
ul. Grabińska 23  
92-780 Łódź**

### **OFERTA NA ROBOTY MALARSKIE POMIESZCZEŃ BIUROWYCH**

*„Wdrożenie technologii wytwarzania systemu filtracyjnego do wody”*

**numer POIG.04.03.00-00-378/11**

**oraz**

*„Wdrożenie technologii wytwarzania mineralizatorów wody”*

**numer POIG.04.03.00-00-387/11**



**UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO**



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę, o czym musi pisemnie zawiadomić zamawiającego.
5. W toku badań i oceny ofert zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień, co do treści złożonych ofert.

### VIII. KRYTERIA OCENY OFERT I SPOSÓB ICH OBLICZANIA:

W przypadku złożenia ofert przez więcej niż jednego oferenta, zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert:

|  |  |
|--|--|
| <p><i>KRYTERIUM NR 1:</i></p> <p><b>Cena</b></p>   | <p><i>WAGA KRYTERIUM NR 1:</i></p> <p><b><u>60 %</u></b></p> <p>* punkty będą ofertom przyznawane odwrotnie proporcjonalnie do ceny oferty</p>   |
| <p><i>KRYTERIUM NR 2:</i></p> <p><b>Gwarancja</b></p> <p><b>(minimum 4 lata od odbioru robót)</b></p>    | <p><i>WAGA KRYTERIUM NR 2:</i></p> <p><b><u>20 %</u></b></p> <p>minimum 4 lata lub więcej = 30 %<br/>brak minimum 4 lat lub więcej = 0 %</p>   |
| <p><i>KRYTERIUM NR 3:</i></p> <p><b>Referencje lub rekomendacje</b></p> <p><b>(sprzed kilku lat)</b></p> | <p><i>WAGA KRYTERIUM NR 3:</i></p> <p><b><u>20 %</u></b></p> <p>każda pozytywna referencja/rekomendacja + 5 %<br/>* rozpatrywane będą maksymalnie 4 referencje/rekomendacje;<br/>** w przypadku listy referencji prosimy o podanie pełnych danych kontaktowych dla sprawdzenia referencji/rekomendacji przez Zamawiającego</p> |



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje

**IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Oferentów, którzy złożyli ważne oferty.
2. Jeśli firma, której oferta była najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy, zostanie ogłoszone nowe postępowanie.
3. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza pod względem kryteriów zawartych w ogłoszeniu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz prawo zamknięcia przetargu, a także prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz w przypadku gdy:
  - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia;
  - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

O zaistnieniu takiego faktu Oferenci zostaną niezwłocznie powiadomieni.

5. Jeżeli Wykonawca, z którym zostanie podpisana umowa, nie wykona zamówienia w terminie zakończenia realizacji zamówienia, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1 % wartości całego zlecenia za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia. Jeśli opóźnienie będzie większe niż 20 dni, wtedy Zamawiający ma prawo odstąpić od podpisanej umowy, bez wypowiedzenia z winy Wykonawcy, a wszelkie spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka

Dotacje na innowacje